

Zápis č. 9
ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Žďár konaného dne 27.8.2019

Zahájení: 18:00

Ukončení: 19:30

Ověřovatelé zápisu: Karel Picka, Lukáš Hadrava

Přítomni: Bohuslav Bednář, Miroslav Vrba, Zuzana Vokáčová, Lukáš Hadrava, Karel Picka

Omluveni: Petr Čermák, Lukáš Hovorka

Ze sedmičlenného zastupitelstva přítomno 5 členů, zastupitelstvo **je schopno** se usnášet.

Veškeré hlasování probíhá veřejně – zdvižením ruky.

- Program:**
- 1) Určení ověřovatelů zápisu
 - 2) Schválení programu
 - 3) Kontrola zápisu z minulého zasedání
 - 4) Smlouvy o trojsměně pozemků
 - 5) Fond na opravu prostranství u kaple
 - 6) Příspěvek SDH na hudební produkci při soutěži
 - 7) Různé

Starosta obce přivítal přítomné.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli navrženi Karel Picka, Lukáš Hadrava. Zapisovatel Miroslav Vrba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Žďár určuje ověřovateli zápisu Karla Picku, Lukáše Hadravu. Zapisovatelem Miroslava Vrba.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 1-9/2019 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Žádný další bod zastupitelé ani přítomní občané do programu přidat nepožadovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Žďár schvaluje program zasedání:

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 2-9/2019 bylo schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Kontrola zápisu z minulého zasedání je bez připomínek.

4. Smlouvy o trojsměně pozemků

Bohuslav Bednář předložil zastupitelům smlouvy o trojsměně pozemků. Jedná se o dvě směnné smlouvy, jimiž se směňují pozemky mezi Obcí Dolní Žďár, Monikou Břehovskou, Karlem Cachem, Marií Cachovou.

Geometrickým plánem vyhotoveným GPROFI, s.r.o., Václavská 109/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO 02972611, geodetickou kanceláří, č. plánu 195-1100/2018 ze dne 19. 10. 2018, odsouhlaseným dne 5.4.2019 příslušným stavebním řadem byly z některých výše uvedených pozemků odděleny jejich části a tyto přisloučeny do jiných pozemků a dále byly vytvořeny nové parcely. Konkrétně jde o tyto díly pozemků a nové pozemky:

Z pozemku p.č. St. 9 byla oddělena jeho část „b“ o výměře 6 m² a byla přisloučena do pozemku p.č. 329/2.

Z pozemku p.č. 407/1 byla oddělena jeho část o výměře 257 m² a ta byla označena jako nový pozemek p.č. 407/15.

Z pozemku p.č. 329/2 byla oddělena oddělena jeho část o výměře 113 m² a ta byla označena jako nový pozemek p.č. 329/3.

1. Obec Dolní Žďár si směňuje nemovitosti s Monikou Břehovskou, a to tak, že Obec Dolní Žďár nabývá do výlučného vlastnictví nemovitou věc dosud ve spoluvlastnictví Moniky Břehovské, a to

nově vytvořený pozemek p.č. 329/3 o výměře 113 m², jak je uveden a popsán v geometrickém plánu

a Monika Břehovská nabývá do svého výlučného vlastnictví

nově vytvořený pozemek p.č. 407/15 o výměře 257 m², jak je uveden a popsán v geometrickém plánu.

2. Obec Dolní Žďár si směňuje nemovitosti s manžely Karlem Cachem a Marií Cachovou, a to tak, že Obec Dolní Žďár nabývá do výlučného vlastnictví nemovitou věc dosud ve spoluvlastnictví manželů Karla Cacha a Marie Cachové, a to

p.č. 323/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 89 m²

a manželé Karel Cach a Marie Cachová nabývají do společného jmění manželů

p.č. 329/3 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 113 m².

Smyslem této trojsměny bylo získat pro obec pozemek pod silnicí, který byl ve vlastnictví manželů Cachových a vyměnit ho za pozemek který nenabízel z pohledu obce žádné využití. Výměry pozemků, které obec nabyla a pozbyla byly téměř srovnatelné.

Nikdo z přítomných nevznesl žádné otázky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dvě smlouvy o směně pozemků

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 3-9/2019 bylo schváleno.

5. Fond na opravu prostranství u kaple

Bohuslav Bednář informoval zastupitele o informaci od účetní obce o povinnosti zřídit zvláštní fond kvůli veřejné sbírce na revitalizaci prostranství pod kaplí. Dle této informace od účetní obce není povinností obce tento zvláštní fond zřizovat. Zastupitelstvo obce vzalo tuto informaci na vědomí.

Nikdo z přítomných nevznesl žádné otázky.

6. Příspěvek SDH na hudební produkci při soutěži

Starostka SDH předala prostřednictvím Bohuslava Bednáře žádost o příspěvek 8000,- Kč pro SDH na hudební produkci při soutěži v požárním sportu.

Jelikož v rámci schváleného rozpočtu na rok 2019 nebyly ještě SDH využity všechny schválené finanční prostředky, byla zastupitelstvem tato žádost schválena.

Nikdo z přítomných nevznesl žádné otázky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek SDH ve výši 8.000,- Kč na hudební produkci při hasičské soutěži.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 4-9/2019 bylo schváleno.

7. Různé

- a) Pan Račman podal ústní stížnost na **nebezpečnou a rychlou jízdu zemědělských vozidel a strojů přes obec**. Dále na nepořádek spojený s přepravou zemědělských produktů po obci. Starosta obce byl pověřen zastupitelstvem, aby se spojil s vedením zemědělské společnosti EUROFARMS AGRO-B s.r.o. která hospodaří na pozemcích v okolí obce a důrazně požadoval řešení této situace.
- b) Pan Račman podal ústní stížnost na **rozšiřování se invazivních rostlin** (rostlin, keřů a stromů) zejména Bolševníku a Škumpy z pozemků obce. Zastupitelstvem obce byla pověřena Zuzana Vokáčová, aby zaúkolovala a kontrolovala obecního zaměstnance, který zrychleně začne s mechanickou a chemickou likvidací těchto invazivních dřevin.
- c) Pan Račman vznesl dotaz, zda **na revitalizaci pozemků pod kaplí máme projekt**. Starostou mu bylo odpovězeno, že projekt na práce které se provádějí a budou provádět projekt ani žádná povolení nejsou nutná.

- d) pan Plaček podal podnět, že je potřeba **vybudovat mostek pro přístup k trafostanici** z přilehlého obecní pozemek okolo silnice v Horní Lhotě. Řešení navrhuje v zasypání betonových rour ve světlosti alespoň 50 cm a délce alespoň 2 metry do koryta strouhy. Starosta obce byl pověřen zastupitelstvem toto zařídit.
- e) Starosta informoval přítomné o **dalším postupu ohledně kanalizace**. Další postup bude předání projektu oprávněné osobě k prostudování a navrhnutí zefektivnění projektu a nalezení úspor v projektu.

V diskuzi nebyly podány žádné další podněty a návrhy.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:30

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina občanů a hostů
- 3) Zveřejněná informace o konání zasedání zastupitelstva obce Dolní Žďár
- 4) Smlouva směnná a kupní uzavřená mezi Monika Břehovská, Karel Cach, Obec Dolní Žďár
- 5) Smlouva směnná uzavřená mezi Karel Cach, Marie Cachová, Obec Dolní Žďár
- 6) Geometrický plán č. 195-1100/2018 ze dne 19. 10. 2018
- 7) Žádost o příspěvek 8.000,- pro SDH

Zápis byl vyhotoven dne: 27.8.2019

Zapisovatel: Miroslav Vrba

Ověřovatelé: Lukáš Hadrava dne

Karel Picka dne

Starosta: Bohuslav Bednář dne

**Výsledky hlasování 9. zastupitelstva obce Dolní Žďár,
konaného dne 27.8.2019, od 18:00 hodin.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Žďár určuje ověřovateli zápisu Karla Picku, Lukáše Hadravu. Zapisovatelem Miroslava Vrbu.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 1-9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Žďár schvaluje program zasedání:

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 2-9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dvě smlouvy o směně pozemků

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 3-9/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek SDH ve výši 8.000,- Kč na hudební produkci při hasičské soutěži.

Pro: 5	Proti: 0	Zdrželi se:

Usnesení č. 4-9/2019 bylo schváleno.